

INVESTITOR: Sportska zajednica Grada Pule
Marovo polje 6
OIB 82624388919

GRAĐEVINA: Poslovni prostor - adaptacija

BR. PROJEKTA: 124/2004

LOKACIJA: Marsovog polja 6, Pula

**TROŠKOVNIK GRAĐEVINSKO OBRTNIČKIH RADOVA ADAPTACIJE
GRAĐEVINE**

ADAPTACIJA POSLOVNOG PROSTORA

INVESTITOR: Sportska zajednica Grada Pule

Neto površina objekta (m2) 214.39

verzija 23/09/2024

Tečaj Euro 7.534500 kn

OBJEKT: Uredski prostor - Marsovog polja 6, Pula

REKAPITULACIJA PROJEKTA - budget v0				EUR/m2	% vrijednosti grupe	% vrijednosti projekta
A	Građevinsko-obrtničko-instalaterski radovi	EUR	kn			
0	Pripremni radovi i završni radovi	- €	- kn	0.00 €		
I	Demontaže i rušenja	- €	- kn	0.00 €		
IV	Zidarski radovi	- €	- kn	0.00 €		
V	Gipskartonski radovi	- €	- kn	0.00 €		
VI	Soboslikarski radovi	- €	- kn	0.00 €		
VII	Podopolagački radovi	- €	- kn	0.00 €		
IX	Razni radovi	- €	- kn	0.00 €		
XVI	Elektroinstalaterski radovi	- €	- kn	0.00 €		
A	UKUPNO Građevinsko-obrtničko-instalaterski radovi	- €	- kn	0.00 €	0%	
	PDV:	- €	- kn			
	UKUPNO S PDV-om	- €	- kn			
B	Namještaj i oprema	EUR	kn			
XIX	Rasvjeta	- €	- kn	0.00 €		
*		- €	- kn	0.00 €		
**		- €	- kn	0.00 €		
***		- €	- kn	0.00 €		
B	UKUPNO Namještaj i oprema	- €	- kn	0.00 €	0%	
	PDV:	- €	- kn			
	UKUPNO S PDV-om	- €	- kn			
SVEUKUPNO (A+B)		- €	- kn	0.00 €		
	PDV:	- €	- kn			
	SVEUKUPNO S PDV-om	- €	- kn			

INVESTITOR: Sportska zajednica Grada Pule

OBJEKT: Uredski prostor - Marsovog polja 6, Pula

PRIPREMNI RADOVI

Redni broj:	Opis stavke	jed. mjere	količina	jed. cijena	ukupno
0	Pripremni radovi i završni radovi				
	Napomena: Investitor će uvesti izvođača u posao upisom nadzornog inženjera u građevinski dnevnik. Ponuditelj treba dobro proučiti tehničku dokumentaciju i stvarno stanje na terenu i na osnovu toga i sam predvidjeti eventualne nepredviđene radove. Ukoliko je nešto u troškovniku nejasno, treba tražiti dodatno objašnjenje od nadzornog inženjera ili projektanta prije davanja ponude				
1	Priprema elektroinstalacija Stavka obuhvaća: - provjera instalacija i mogućnosti zadržavanja dijela potrošača - iskopčanje el.energije - izvedba 1 priključnog mjesta za potrebe izvođenja radova	pau	1		- €
2	Pražnjenje prostorija od svih pokretnina, utovar i odvoz postojećeg inventara na skladištenje, te istovar i pohrana u skladište. Kalkulacija se odnosi na min 2 radnika i potrebno vrijeme 8h/radnik				
	prijevoz	tura			- €
	radni sati	rs	16.00		- €
3	Doprema i postava pokretne radne skele za cijelo vrijeme trajanja radova	pau	1.00		- €
4	Zaštita svih prostorija prije početka radova	pau	1.00		- €
5	Čišćenje objekta tijekom i nakon dovršetka radova	pau	1.00		- €
	Tijekom izvođenja radova Izvođač je dužan permanentno održavati uredno gradilište, IZVESTI ZAŠTITU PODOVA I NAMJEŠTAJA PVC FOLIJOM, a svaki izvođač svoje grupe radova mora po završetku radova počistiti sav otpadni materijal (odnosi se na njegove radove).				
	ZAVRŠNO ČIŠĆENJE prije prijema izvedenih radova od strane Investitora koje mora biti i najkvalitetnije obuhvaća pranje i čišćenje, stakla iznutra i izvana, vrata, podova i opločenja, kompletno s odvozom otpadnog materijala.				
0	Pripremni radovi i završni radovi UKUPNO:				- €

INVESTITOR: Sportska zajednica Grada Pule

OBJEKT: Uredski prostor - Marsovog polja 6, Pula

RUŠILAČKI RADOVI I DEMONTAŽE

Redni broj:	Opis stavke	jed. mjere	količina	jed. cijena	ukupno
I	Demontaže i rušenja				
	<p>Napomena: U jediničnu cijenu svakog ponuđenoga rada uključene su i sve zaštite u smislu zaštite na radu i zaštite samih radova, kao npr. potpore, radne skele, rad na visini iznad 3,5 m, privremene ograde, pristupi i dr.</p> <p>Sve prostorije su slobodne od stvari i opreme prije početka radova</p>				
A	Demontaže				
1	Demontaža rasvjete i ostale elektro opreme				
	zidne lampe	kom	4.00		- €
	viseći luster	kom	4.00		- €
2	Demontaža postojećih klima jedinica i konzerviranje radi ponovne ugradnje	kom			- €
3	Demontaža postojećih radijatora i konzerviranje radi ponovne ugradnje	kom			- €
4	Prijenos otpadnog materijala od demontaža do utovarnog mjesta ispred zgrade.	rs	1.00		- €
5	Utovar i odvoz otpadnog materijala od demontažana deponiju. U stavku su uključene sve takse i davanja.	tura	1.00		- €
A	Demontaže ukupno:				- €

INVESTITOR: Sportska zajednica Grada Pule

OBJEKT: Uredski prostor - Marsovog polja 6, Pula

RUŠILAČKI RADOVI I DEMONTAŽE

Redni broj:	Opis stavke	jed. mjere	količina	jed. cijena	ukupno
B	Rušenja				
1	Rušenje drvenih pregradnih zidova. Zidovi su konstruktivno izvedeni od drvenih stupova i greda presjeka 5/8 cm i obložene lesomit pločama, visine 250cm s staklenim nadsvjetlom visine cca 180cm. Ukupna debljina pregradne stijene d=10cm	m2	51.00		- €
2	Prijenos otpadnog materijala od rušenja do utovarnog mjesta ispred zgrade	rs	10.00		- €
3	Utovar i odvoz otpadnog materijala od rušenja građ.materijala na deponiju. U stavku su uključene sve takse i davanja.	tura	2.00		- €
	zidovi	m3	5.10		
	ostalo	m3	1.00		
4	Razni nepredviđeni rušilački radovi po nalogu naručitelja, a koji nisu predviđeni stavkama ovog troškovnika. Obračun po radnom satu	rs	1.00		- €
B	Rušenja ukupno:				- €
I	REKAPITULACIJA - Demontaže i rušenja				
A	Demontaže ukupno:				- €
B	Rušenja ukupno:				- €
I	Demontaže i rušenja UKUPNO:				- €

INVESTITOR: Sportska zajednica Grada Pule

OBJEKT: Uredski prostor - Marsovog polja 6, Pula

ZIDARSKI RADOVI

Redni broj:	Opis stavke	jed. mjere	količina	jed. cijena	ukupno
IV	Zidarski radovi				
A	Zidovi				
1	Krpanje šliceva nakon postavljanja svih vrsta instalacija	m1	30.00		- €
2	Zidarsko poravnanje zidnih površina oštećenih rušenjima, rabciranjem građevinskim ljepilom i mrežicom	m2	20.00		- €
A	Zidovi ukupno:				- €
IV	REKAPITULACIJA - Zidarski radovi				
A	Zidovi ukupno:				- €
IV	Zidarski radovi UKUPNO:				- €

INVESTITOR: Sportska zajednica Grada Pule

OBJEKT: Uredski prostor - Marsovog polja 6, Pula

GIPSKARTONSKI RADOVI

Redni broj:	Opis stavke	jed. mjere	količina	jed. cijena	ukupno
	V Gipskartonski radovi				
	A Računovodstvo (05)				
1	Jednostrana obloga postojećeg zida jednostrana jednostruka obloga postojeće drvene pregrade GK pločama. Debljina izolacije je 10cm. Komplet bandažirano, ogletano i spremno za bojanje	m2	12.00		- €
	A Računovodstvo (05) ukupno:				- €
	V REKAPITULACIJA - Gipskartonski radovi				
	A Računovodstvo (05) ukupno:				- €
	V Gipskartonski radovi UKUPNO:				- €

INVESTITOR: Sportska zajednica Grada Pule

OBJEKT: Uredski prostor - Marsovog polja 6, Pula

SOBOSLIKARSKI RADOVI

Redni broj:	Opis stavke	jed. mjere	količina	jed. cijena	ukupno
VI Soboslikarski radovi					
A Uredski prostori					
1	Gletanje unutrašnjih zidova u 2 ruke sa prethodnom impregnacijom i brušenjem, sve spremno za bojanje				
	Knjigovodstvo (06)	m2	45.00		- €
2	Bojanje zidova s bijelom poludisperzivnom bojom u 2 sloja. Podloga mora biti suha i čista od prašine i prljavštine sa izvedenim predradnjama brisanja. Obračun po m2 prema stvarno izvedenim količinama odobrenim od strane Nadzornog inženjera.				
	Komunikacije (01,02,03)	m2	208.00		- €
	Školski sport (04)	m2	71.00		- €
	Računovodstvo (05)	m2	47.00		- €
	Knjigovodstvo (06)	m2	45.00		- €
	Sanitarije (07-11)	m2	133.00		- €
	Uprava (12-14)	m2	155.00		- €
3	Gletanje unutrašnjih stropova u 2 ruke sa prethodnom impregnacijom i brušenjem, sve spremno za bojanje				
	Računovodstvo (05)	m2	9.00		- €
	Knjigovodstvo (06)	m2	45.00		- €
4	Bojanje stropova s poludisperzivnom bijelom bojom u 2 premaza na prethodno pripremljenu podlogu za bojanje. Podloga mora biti suha i čista od prašine i prljavštine s izvedenim predradnjama brisanja. Obračun po m2.				
	Komunikacije (01,02,03)	m2	53.00		- €
	Školski sport (04)	m2	29.00		- €
	Računovodstvo (05)	m2	9.00		- €
	Knjigovodstvo (06)	m2	45.00		- €
	Sanitarije (07-11)	m2	14.00		- €
	Uprava (12-14)	m2	32.00		- €
	A Uredski prostori ukupno:				- €
VI REKAPITULACIJA - Soboslikarski radovi					
	A Uredski prostori ukupno:				- €
	VI Soboslikarski radovi UKUPNO:				- €

INVESTITOR: Sportska zajednica Grada Pule

OBJEKT: Uredski prostor - Marsovog polja 6, Pula

PODOPOLAGAČKI RADOVI

Redni broj:	Opis stavke	jed. mjere	količina	jed. cijena	ukupno
VII Podopolagački radovi					
A Priprema podloge					
	Napomena: Krpanje podloge i niveliranje podova nije uključeno u cijenu i ukoliko se pokaže potreba dodatno će se obračunati. Podrezivanje vrata nakon postave laminata je uključeno u cijenu Radovi se odnose na prostorije 05 i 06				
1	Dobava materijala i postava mase za izravnavanje podloge nakon uklanjanja postojeće podne obloge	m2			- €
A Priprema podloge ukupno:					- €
B Podne obloge - laminat					
	Ponuđen je preliminarni odabir prije potvrde investitora i cijena može varirati ovisno o stvarnoj nabavnoj cijeni materijala. Ukoliko cijena nije navedena podrazumijeva se da materijal dobavlja investitor.				
1	Dobava i unos laminata i pripadajuće spužvaste podloge	m2	55.00		- €
2	Dobava i unos laminatnih rubnih letvica	m2	38.00		- €
3	Polaganje laminata	m2	55.00		- €
4	Postavljanje rubnih letvica, krojenjem i opšivanje ruba poda i zida.	m1	38.00		- €
B Podne obloge - laminat ukupno:					- €
C Ostalo					
1	Akriliranje spojeva rubna letvica zid	m1	38.00		- €
C Ostalo ukupno:					- €
VII REKAPITULACIJA - Podopolagački radovi					
A Priprema podloge ukupno:					- €
B Podne obloge - laminat ukupno:					- €
C Ostalo ukupno:					- €

INVESTITOR: Sportska zajednica Grada Pule

OBJEKT: Uredski prostor - Marsovog polja 6, Pula

PODOPOLAGAČKI RADOVI

Redni broj:	Opis stavke	jed. mjere	količina	jed. cijena	ukupno
VII	Podopolagački radovi UKUPNO:				- €

INVESTITOR: Sportska zajednica Grada Pule

OBJEKT: Uredski prostor - Marsovog polja 6, Pula

RAZNI RADOVI

Redni broj:	Opis stavke	jed. mjere	količina	jed. cijena	ukupno
IX	Razni radovi				
A	Pragovi i prijelazne lajsne				
1	Dobava i ugradnja prijelazne lajsne između različitih podnih obloga	m1	2.20		- €
A	Pragovi i prijelazne lajsne ukupno:				- €
B	Ostalo 1				
1					- €
B	Ostalo 1 ukupno:				- €
	REKAPITULACIJA RAZNI RADOVI				
A	Pragovi i prijelazne lajsne ukupno:				- €
B	Ostalo 1 ukupno:				- €
IX	Razni radovi				- €

INVESTITOR: Sportska zajednica Grada Pule

OBJEKT: Uredski prostor - Marsovog polja 6, Pula

ELEKTROINSTALATERSKI RADOVI

Redni broj:	Opis stavke	jed. mjere	količina	jed. cijena	ukupno
XVI	Elektroinstalaterski radovi				
	Dobava materijala i rekonstrukcija kompletnog sustava elektroinstalacija uključivo jaku i slabu struju te montažu rasvjetnih tijela sve prema opisima na nacrtima. Stvarne količine će se obračunati nakon izvedenih radova.				
A	1.faza elektroinstalacija				
	*Napomena: Odnosi se na izvedbu novih instalacija za prostorije 05 i 06.				
1	Izrada elektroinstalacije za potrošna mjesta	kom	18		- €
A	1.faza elektroinstalacija				- €
B	2.faza elektroinstalacija - knjigovodstvo 06				
	<i>II Faza (utičnice i prekidači)</i>				
1	Dobava i spajanje utičnica šuko - 4M	kom	4		- €
2	Dobava i spajanje utičnica šuko - 7M	kom	4		- €
3	Dobava i spajanje prekidača	kom	1		- €
4	Montaža rasvjetnih tijela (samo rad)	kom	4		- €
B	2.faza elektroinstalacija - knjigovodstvo 06				- €
C	2.faza elektroinstalacija - voditelj računovodstva 05				
	<i>II Faza (utičnice i prekidači)</i>				
1	Dobava i spajanje utičnica šuko - 4M	kom	2		- €
2	Dobava i spajanje utičnica šuko - 7M	kom	1		- €
3	Dobava i spajanje prekidača	kom	1		- €
4	Montaža rasvjetnih tijela (samo rad)	kom	1		- €
C	2.faza elektroinstalacija - voditelj računovodstva 05				- €
D	Ostalo				
5	Ispitivanje instalacije i izdavanje Atesta o ispravnosti	kpl	1		- €
D	Ostalo				- €

INVESTITOR: Sportska zajednica Grada Pule

OBJEKT: Uredski prostor - Marsovog polja 6, Pula

ELEKTROINSTALATERSKI RADOVI

Redni broj:	Opis stavke	jed. mjere	količina	jed. cijena	ukupno
XVI	REKAPITULACIJA - Elektroinstalaterski radovi				
A	1.faza elektroinstalacija				- €
B	2.faza elektroinstalacija - knjigovodstvo 06				- €
C	2.faza elektroinstalacija - voditelj računovodstva 05				- €
D	Ostalo				- €
XVI	REKAPITULACIJA - Elektroinstalaterski radovi ukupno:				- €

INVESTITOR: Sportska zajednica Grada Pule

OBJEKT: Uredski prostor - Marsovog polja 6, Pula

TROŠKOVNIK RASVJETE

Redni broj:	Opis stavke	jed. mjere	količina	jed. cijena	ukupno
XIX Rasvjeta					
	Sva rasvjetna tijela ponuditi na bazi opće specifikacije: Viseća LED rasvjetna tijela, približne duljine 120 cm, svjetlosni tok 3000 lm i veći. Investitor zadžava pravo da ne prihvati ponuđeni model rasvjetnog tijela i dobavi o vlastitom trošku.				
A Voditelj računovodstva - 05					
1	Zidna svjetiljka - dobava	kom	2.00		- €
2	Viseća svjetiljka - dobava	kom	1.00		- €
A Voditelj računovodstva - 05 UKUPNO:					- €
B Knjigovodstvo - 06					
1	Viseća svjetiljka	kom	4.00		- €
B Knjigovodstvo - 06 UKUPNO:					- €
C Ostale prostorije					
	Ovisno o ukupnom budgetu investitor zadržava pravo da naknadno naruči zamjenu postojeće rasvjete novom u ostalim uredskim prostorijama.				
1	Viseća svjetiljka - dobava Školski sport 04	kom	1.00		- €
2	Viseća svjetiljka - dobava Tajništvo 12	kom	1.00		- €
3	Viseća svjetiljka - dobava Predsjednik 13	kom	1.00		- €
4	Demontaža postojećeg i montaža novog rasvjetnog tijela	kom	3.00		- €
C Ostale prostorije UKUPNO:					- €
REKAPITULACIJA Rasvjeta					
A Voditelj računovodstva - 05 UKUPNO:					- €
B Knjigovodstvo - 06 UKUPNO:					- €
C Ostale prostorije UKUPNO:					- €
REKAPITULACIJA Rasvjeta UKUPNO:					- €